



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Управление архитектуры и градостроительства

пр-кт Успенский, зд.115, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., 624097, тел. 8(34368)4-04-82,
e-mail: uagvp@moypr.ru, ОКПО 04041987, ОГРН 1026600729066, ИНН/КПП 6606003882/668601001

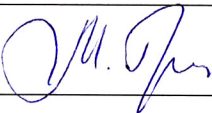
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-36-5-2023
1.3 Наименование органа (организации), структурного подразделения органа:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Центр»
2.2.2. ИНН:	6658207414
2.2.3. ОГРН:	1056602691474
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Застройка микрорайона «Садовый-2» в г. Верхняя Пышма Свердловской области. Многоэтажный жилой дом № 10 (стр.)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	обл. Свердловская
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. Верхняя Пышма
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Верхняя Пышма

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Зеленая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1В
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:36:0000000:21295
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU66364000-13/2021
5.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2382,6
6.1.5. Площадь (кв. м): Площадь здания Площадь общедомовых помещений Жилая площадь квартир, в том числе - однокомнатных - двухкомнатных - трехкомнатных	30351,2 5521,4 9600,8 2033,5 4040,9 3526,4
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м) в том числе Офис 10А1 Офис 10А2 Офис 10А3 Офис 10А4 Офис 10А5 Офис 10А6 Офис 10Б1 Офис 10Б2 Офис 10Б3 Офис 10Б4 Офис 10Б5 Офис 10Б6 Офис 10В1 Офис 10В2 Офис 10В3 Офис 10В4 Офис 10В5 Офис 10В6 Офис 10Г1 Офис 10Г2	1653,6 90,6 96,4 53,2 50,3 68,7 85,2 81,7 39,0 52,1 43,5 105,7 81,5 92,1 49,9 49,7 52,1 111,1 76,0 168,0 206,8

6.1.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19793,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19184,7
- однокомнатных квартир	4998,2
- двухкомнатных квартир	7843,6
- трехкомнатных квартир	6342,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	380
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	20
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	360
6.1.11. в том числе квартир (штук):	360
- однокомнатных	135
- двухкомнатных	139
- трехкомнатных	86
6.1.13. Количество этажей:	3, 17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
- жителей	663
- работающих	108
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м), в том числе объем подземной части	99492,77 5406,32
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	20262838337

И.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства		М.Е. Троценкова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

